



Gemeinde Issigau

Bekanntmachung

Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Vorhaben „Wald- und Naturfriedhof Frankenwald – Issigau“;

Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat Issigau hat in seiner Sitzung am 11.12.2017 beschlossen, ein Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „Wald- und Naturfriedhof Frankenwald - Issigau“ in Issigau einzuleiten. Ziel des Verfahrens ist die Ausweisung einer Sonderfläche bzw. eines Sondergebietes „Naturfriedhof“ am südöstlichen Rand des Gemeindegebietes im Bereich „Döbra“ der Gemarkung Reitzenstein. Von der geplanten Änderung betroffen sind die Grundstücke Fl.Nrn. 359 Teilfl., 346, 347, 348, 350 Teilfl., 351 Teilfl., 352, 355 Teilfl., 274, 275 Teilfl., 276, 277 Teilfl. der Gemarkung Reitzenstein.

In der Sitzung am 23.04.2018 hat der Gemeinderat Issigau die Äußerungen aus der frühzeitigen Anhörung beschlussmäßig behandelt. Gleichzeitig wurde der vom Ingenieurbüro Stubenrauch ausgearbeitete Entwurf des Bebauungsplans gebilligt und beschlossen, hierfür die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung und Umweltbericht sowie der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung liegen in der Zeit von

Montag, 07. Mai 2018 bis einschließlich Freitag, 08. Juni 2018

zu den allgemeinen Dienststunden im Rathaus Lichtenberg, Zimmer 7, Marktplatz 16, 95192 Lichtenberg, zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Die Planunterlagen sind auch im Internet auf der Webseite www.vg-lichtenberg.de/aktuelles einsehbar.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Wesentliche umweltbezogene Informationen sind zur Wasserwirtschaft (Hydrogeologisches Gutachten) verfügbar.

In der gleichen Zeit führt auch die Stadt Naila die öffentliche Auslegung für den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Wald- und Naturfriedhof Frankenwald – Naila“ sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes durch.

Issigau, 24. April 2018

Dieter Gemeinhardt
Erster Bürgermeister

